



GRAD BUZET
GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

*Razmatranje prijedloga i donošenje
zaključka o prihvatanju
Izvešća o izvršenju Programa građenja komunalne
infrastrukture za 2024. godinu*

Izjestiteljica:

*Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.,
Pročelnica UO za gospodarenje prostorom*



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Gradonačelnik

KLASA: 363-01/25-01/44

URBROJ: 2163-3-03/01-25-2

Buzet, 21.5. 2025.

GRAD BUZET, Gradsko vijeće

PREDMET: Dostava Gradskom vijeću Izvješća o izvršenju programa
građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu
na razmatranje i donošenje

Poštovani,

U privitku sukladno članku 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), dostavljamo Gradskom vijeću grada Buzeta na razmatranje i donošenje prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu.

Dostavljen prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja upućuje se na razmatranje Gradskom vijeću Grada Buzeta istodobno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Buzeta za 2024. godinu.

Po prihvatanju Izvješća od strane Gradskog vijeća, isto se objavljuje u Službenim novinama Grada Buzeta.

GRADONAČELNIK
Damir Kajin, v.r.

PRIVITAK:

- Dopis UO za gospodarenje prostorom – dostava Izvješća
- Prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu
- Prijedlog zaključka o prihvatanju izvješća



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD BUZET**

Upravni odjel za gospodarenje prostorom

KLASA: 363-01/25-01/44

URBROJ: 2163-3-04/01-25-1

Buzet, 3.5. 2025.

Grad Buzet - GRADONAČELNIK

- o v d j e -

**PREDMET: Dostava Gradonačelniku Izvješća o izvršenju programa
građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024.
godinu na razmatranje i upućivanje Gradskom vijeću na prihvaćanje**

Poštovani,

U privitku sukladno članku 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), dostavljamo na razmatranje i upućivanje na prihvaćanje Gradskom vijeću Grada Buzeta prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu.

Dostavljen prijedlog Izvješća o izvršenju programa građenja upućuje se na razmatranje Gradskom vijeću Grada Buzeta istodobno s Izvješćem o izvršenju Proračuna Grada Buzeta za 2024. godinu.

Po prihvaćanju Izvješća od strane Gradskog vijeća, isto se objavljuje u Službenim novinama Grada Buzeta.

PROČELNICA
Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh., v.r.

PRIVITAK:

- Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu
- Prijedlog zaključka o prihvaćanju Izvješća

Na temelju članka 19. Statuta Grada Buzeta („Službene novine Grada Buzeta“, broj 2/21 i 10/21), a u svezi s člankom 71. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20 i 145/24), Gradsko vijeće Grada Buzeta je na sjednici održanoj dana __. __. 2025. godine donijelo slijedeći

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu

1.

Prihvaća se Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu.

2.

Izvješće o izvršenju programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu objaviti će se u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama Grada Buzeta“.

KLASA: 021-05/25-01/____
URBROJ: 2106/01-01/01-25-____
Buzet, __. __. 2025.

GRADSKO VIJEĆE GRADA BUZETA

PREDSJEDNIK
Damir Blažević

Izvješće o izvršenju Programa građenja komunalne infrastrukture za 2024. godinu

U nastavku se daju obrazloženja i pregled aktivnosti vezanih uz izvršenje projekata i aktivnosti koje sukladno Zakonu o komunalnom gospodarstvu spadaju u Program građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2024.

1.1.1 Program 1030: Gradnja objekata i uređaja

Kapitalni projekt K103001: Gradnja objekata i uređaja

Kapitalni podprojekt: Sufinanciranje ŽUC sanacije županijskih cesta

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 40.000,00 eur i realiziran u cijelosti za sufinanciranje radova izvanrednog održavanja lokalne ceste Pij – DC44 (Buzet- Poreč).

Kapitalni podprojekt: Kapitalne pomoći Hrvatskim cestama za izgradnju javne rasvjete u Riječkoj ulici

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 136.068,98 eur i realiziran je u iznosu od 124.317,92 eur, te je stoga potrebno namjenski prenijeti sukladno okončanoj situaciji i ispostavljenom računu početkom 2025. godine potrebna sredstva za podmirenje ugovorenih nefakturiranih radova u iznosu od 6.105,00 eur.

Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za izgradnju kompostane za biootpad (Park d.o.o.)

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 150.000,00 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 149.948,75 eur.

Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za rekonstrukciju mrtvačnice na gradskom groblju u Buzetu (Park d.o.o.)

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 2.462,82 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 2.462,82 eur za radove uređenja sanitarnog čvora, platoa i ulaza izvana u sanitarni čvor.

Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za nabavu traktora (Park d.o.o.)

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 35.000,00 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 35.000,00 eur uz dodatno sudjelovanje vlastitim sredstvima trgovačkog društva Park d.o.o. do pune kupoprodajne cijene.

Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za izgradnju reciklažnog dvorišta za građevinski otpad na lokaciji Griža (Park d.o.o.) – I. faza

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 25.000,00 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 25.000,00 eur za ograđivanje i uređenje prometno – manipulativnih površina platoa reciklažnog dvorišta za građevinski otpad na lokaciji Griža.

Kapitalni podprojekt: Otkup zemljišta i zgrada

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 175.300,00 eur i realiziran je u izvještajnom razdoblju u iznosu 174.293,12 eur. Utrošena sredstva odnose se na kupnju zemljišta za:

- izgradnju nove Sportske dvorane (u iznosu 137.993,12 eur),
- za potrebe izgradnje spojne ceste uz sportsku dvoranu za kupnju zemljišta između državne ceste DC 44, stadiona i osnovne škole (u iznosu 33.000,00 eur) i
- za potrebe izgradnje raskrižja i sabirne prometnice u naselju Majcani istok sa spojem na postojeću županijsku cestu (u iznosu 3.300,00 eur).

Kapitalni podprojekt: Ulaganja u autobusni kolodvor

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 14.799,00 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 14.675,76 eur, a sve temeljem višegodišnjeg ugovora za izvršena ulaganja na autobusnom kolodvoru u Buzetu.

Kapitalni podprojekt: Izrada tehničke dokumentacije

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 317.142,03 eur.

Stavka je u cijelosti ugovorena u punom planiranom iznosu, te je potrebno namjenski prenijeti sva neutrošena sredstva za podmirenje ugovorenih obveza iz 2024. godine.

Ugovorena je izrada slijedeće tehničke, projektne i prostorno – planske dokumentacije kako slijedi:

Izrada prometnog elaborata postavljanja informativnih radara na dionici prometnice kroz naselja Selca i Korta na DC44 (cesta Lupoglav - Buzet)	562,50 EUR
Izrada idejnog projekta za ishodovanje lokacijske dozvole "Gradska sportska dvorana" Buzet	5.000,00 EUR
Usluga izrade idejnog rješenja rekonstrukcije trga Fontana u Buzetu	31.250,00 EUR
Izrada prometnog elaborata označavanja video nadzora na DC44 kroz grad Buzet	250,00 EUR
Izrada idejnog projekta prometnice Sjeverna zona - istok	4.937,50 EUR
Izrada idejnog projekta prometnice s oborinskom odvodnjom za poslovnu zonu K1 (naselje Baraka)	9.125,00 EUR
Geotehnički istražni radovi i projekt zaštite iskopa građevinske jame - nova gradska sportska dvorana Buzet.	15.625,00 EUR
Izrada glavnog projekta rekonstrukcije odmarališta u Vrsaru, Idejno rj. i glavni projekt	3.125,00 EUR
Izrada idejnog projekta za odvojke naselja Korenika	4.750,00 EUR
Izrada idejnog projekta Franečići - Sv Martin (Žejina)	2.875,00 EUR
Izrada glavnog građevinskog projekta oborinske odvodnje naselja Kosoriga	2.250,00 EUR
Izrada glavnog građevinskog projekta oborinske odvodnje naselja Pračana	2.250,00 EUR
Izrada idejnog projekta za kolno pješačku površinu (Muratagić)	2.250,00 EUR
Raščlamba troškovnika na prihvatljive i neprihvatljive troškove radi prijave na javni poziv Ministarstva turizma	1.250,00 EUR
Izrada elaborata optimalnog tehničkog rješenja priključenja korisnika na distribucijsku električnu mrežu	138,75 EUR
Izrada idejnog projekta lijevog skretača na DC44 u posl. Zoni Barake	2.375,00 EUR
Izrada idejnog projekta za ulaz desno u industrijsku zonu Mala Huba sa DC201	3.125,00 EUR
Izrada projektne dokumentacije, idejni i glavni projekt izgradnje nogostupa od naselja Roč prema Stanici Roč	5.625,00 EUR
Izrada projektne dokumentacije - glavni projekt nogostupa u naselju Sveti Martin - dionica od kapelice do ugibališta kod Mystore-a	2.750,00 EUR
Izrada glavnog projekta za izgradnju nogostupa uz parkiralište kod osnovne škole i izrada glavnog projekta rekonstrukcije spoja ulica iz Goričice prema Osnovnoj školi	4.500,00 EUR
Revizija za SECAP akcijski plan za energetske i klimatski održivog razvitka Grada Buzeta	17.312,50 EUR

Geodetski snimak za potrebe projektiranja nogometnog stadiona u Buzetu	320,00 EUR
Izrada glavnog građevinskog projekta za pristupnu cestu naselje Goričica – Osnovna škola Buzet	10.250,00 EUR
Izrada glavnog projekta za prometnicu sa parkiralištem kod sportske dvorane	6.250,00 EUR
Izrada idejnog i glavnog projekta parkirališta nasuprot OŠ Buzet	7.400,00 EUR

Ugovorene obveze iz prethodnog razdoblja (2023. i ranije) su:

Izrada V. izmjena i dopuna PPUGB (preostala obveza po donošenju plana krajem 2023., plaćeno početkom 2024. godine)	437,50 EUR
Izrada idejnog rješenja i glavnog projekta mrtvačnice na groblju Vrh (plaćeno u 2024. godini)	5.972,53 EUR
Izrada Urbanističkog plana uređenja područja Rujavac (plaćeno u 2024. godini)	6.618,75 EUR
Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buzeta (faza izrade nacrtu prijedloga plana)	14.342,37 EUR
Izvešće o stanju u prostoru	5.500,00 EUR

Kapitalni podprojekt: Izrada projektne dokumentacije za prijavu projekta sanacije odlagališta Griža

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 29.862,64 eur sukladno potpisanom ugovoru o sufinanciranju s Fondom zaštite okoliša, ali iz objektivnih razloga nisu stvoreni preduvjeti za dovršetak izrade glavnog projekta sanacije, te je podnesen zahtjev Fondu za produljenje važenja ugovora do studenog 2025. godine.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja grobne kapelice na novom groblju Vrh – I. faza

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 108.000,00 eur i realiziran u 2024. godini u iznosu 65.686,27 eur, okončani obračun izvršenih radova izvršen je tijekom 2025. godine i prema istom ukupna vrijednost svih izvršenih radova I. faze izgradnje iznosi 96.498,35 eur, te je stoga potrebno namjenski prenijeti u Proračun za 2025. godinu sredstva u iznosu 30.812,08 eur za već plaćene izvršene radove.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja raskrižja uz gradski stadion (priključak na D201)

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 129.216,63 eur i realiziran u cijelosti u iznosu 129.179,13 eur.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja prometnih odvojaka u naselju Majcani

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 45.000,00 i postupak jednostavne nabave za radove započet je krajem 2024. godine, međutim ugovorna obveza stvorena je 2025. godini te je stoga potrebno namjenski prenijeti planirana sredstva u iznosu od 45.000,00 eur za podmirenje ugovorenih obveza. Po ishodu odobrenja Hrvatskih voda vezano uz uređenje vodotoka ispod nerazvrstane ceste, slijedi početak izvršavanja ugovorenih radova.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja javnog parkirališta nasuprot osnovne škole

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 150.000,00 eur, uz dodatno planiranih 60.000,00 eur u proračunu za 2025. godinu. Međutim, po provedenom postupku javne nabave, ponuđena cijena iz ponude viša je od ukupnih osiguranih sredstava i cijena jedine zaprimljene ponude iznosi 231.036,88 eur, te je **potrebno sva neutrošena sredstva iz 2024. godine namjenski prenijeti** tj. svih neutrošenih 150.000,00 eur uz već planiranih 50.000,00 eur u Proračunu 2025., te **osigurati nedostajućih 21.036,88 eur** kako bi se mogao izvršiti odabir najpovoljnijeg izvođača i sklopiti ugovor o izvođenju radova.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja parkirališne ulice uz staru sportsku dvoranu do novog priključka na D201

Kapitalni podprojekt je planiran u 2024. godini u iznosu 80.000,00 eur, u Proračunu za 2025. planirano je 20.000,00 eur. Obzirom radovi nisu ugovoreni niti realizirani u 2024. godini, potrebno je prenijeti planirana sredstva iz 2024. godine u iznosu od 80.000,00 eur kako bi se zahvat mogao realizirati u granicama osiguranih sredstava.

Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija nerazvrstanih cesta

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 510.000,00 eur za izvođenje radova sanacije nerazvrstanih cesta koji su ugovoreni putem javne nabave, te prateće troškove stručnog nadzora građenja i arheološkog nadzora zemljanih radova za radove grupe 3. (sanacija odrona na zidovima Starog grada).

Troškovi su realizirani u cijelosti u iznosu 507.441,92 eur.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja dječjeg igrališta u Sv.Duhu Štrped

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 87.651,39 eur i realiziran u cijelosti.

Kapitalni podprojekt: Izgradnja sustava oborinske odvodnje starogradske jezgre Grada Buzeta (dionica Pjacalet – Titov trg)

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 230.930,00 eur, te realiziran u iznosu 225.144,10 eur Sva neutrošena sredstva potrebno je namjenski prenijeti za podmirenje ugovorenih obveza za dovršetak investicije u iznosu od 5.785,90 eur

Kapitalni podprojekt: Izgradnja nogostupa od kapelice (uz županijsku cestu za Sv. Martin do ugibališta ispred građevinskog materijala)

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 33.125,00 eur, jednostavna nabava započeta je krajem 2024. godine i radovi su ugovoreni početkom 2025. godine. Potrebno je namjenski prenijeti sva planirana sredstva u iznosu od 33.125,00 eur za izvršenje ugovorenih radova.

Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete za više naselja prema prioritetima Mjesnih odbora

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 10.000,00 eur, ugovoren je krajem 2024. godine i izvršeni radovi su fakturirani početkom 2025. godine, te je stoga potrebno namjenski prenijeti planirana sredstva u iznosu od 10.000,00 eur.

Kapitalni podprojekt: Rekonstrukcija javne rasvjete uz nogostup od kapelice Sv. Martin do ugibališta ispred građevinskog materijala

Kapitalni podprojekt planiran je u iznosu 21.000,00 eur, jednostavna nabava pokrenuta je krajem 2024. godine i stavka je ugovorena početkom 2025. godine u iznosu 14.606,88 eur. Dodatni radovi iznose 2.830,62 eur, te je stoga potrebno namjenski prenijeti planirana sredstva u iznosu 17.434,50 eur za podmirenje predmetnih radova u 2025. godini.

Kapitalni podprojekt: Usluge stručnog nadzora gradnje

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 7.327,73 eur i ugovoren je u iznosu 4.625,00 eur, od čega za nadzor izgradnje kapelice na groblju Vrh 4.500,00 eur. Sredstva nisu realizirana, te je ista minimalno u iznosu ugovorenih 4.625,00 eur potrebno namjenski prenijeti u Proračun za 2025. godinu.

Kapitalni podprojekt: Uređenje naselja

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 154.125,00 eur i realiziran je u izvještajnom razdoblju u iznosu 42.321,11 eur. Ugovoreni su zahvati u ukupnom iznosu od 118.146,64 eur (od čega 11.562,55 eur otpada na ugovorene obveze iz 2023. godine, a 106.584,09 eur za obveze ugovorene u 2024. godini). Ugovoreni su slijedeći zahvati uređenja naselja:

Uređenje pješačkih staza na groblju Pruhari	13.995,00 eur
---	---------------

Uređenje dječjeg igrališta u Sv. Ivanu – nabava novog kombiniranog igrala	11.062,50 eur
Dokup angažirane snage za elektroormarić na javnoj površini (lokacija Pjacalet – Stari grad)	3.863,58 eur
Nabava nove opreme za ostala dječja igrališta	5.275,00 eur
Radovi izvedbe novog stubišta uz novouređenu fontanu na Trgu Fontana	2.971,50 eur
Sanacija dijela ceste Most – Rošovo - Podrebar	14.893,50 eur
Sanacija dijela urušenog kolektora oborinskih voda u Mašimovoj škulji	17.420,00 eur
Izvedba sustava navodnjavanja rotora Verona i vodovodni priključak	9.434,44 eur
Radovi na izgradnji nogostupa Sv. Martin (uslijed prekoračenja planirane stavke po jednostavnoj nabavi)	25.087,50 eur
Ostali manji zahvati uređenja (vodni doprinosi, radovi Vatrogasni dom, otkup angažirane snage za nova mjerna mjesta javne rasvjete, pripremni radovi prilikom prijave početka gradnje Vatrogasnog doma, izvedba vodovodnog priključka za Streljanu u Paladinima i dr.)	2.581,07 eur
Prijenos iz 2023. (ugovorene obveze – izgradnja FNE Lovačke kuće Krušvari, nabava klima uređaja za društveni dom Veli Mlun, video nadzor polivalentnog igrališta uz Srednju školu)	11.562,55 eur

Za podmirenje nepodmirenih ugovornih obveza potrebno je namjenski prenijeti 75.825,53 eur.

Kapitalni podprojekt: Komunalno uređenje poduzetničkih zona

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 100.000,00 eur.

Podprojekt je ugovoren gotovo u cijelosti, ali nije realiziran u izvještajnom razdoblju, te je potrebno prenijeti ugovorena sredstva u iznosu 86.417,00 eur u Proračun za 2025. za podmirenje nefakturiranih ugovorenih obveza, te dodatna financijska sredstva potrebna za podmirenje troškova stručnog nadzora i utovara i vaganja donirane mineralne sirovine, kako slijedi:

Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mala Huba II	12.500,00 eur
Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Mažinjica (namjenski prijenos iz 2023.)	13.272,00 eur
Uređenje platoa u gospodarskoj zoni Mala Huba II nasipavanjem doniranog kamena (ugovoreni radovi početkom 2025. godine putem jednostavne nabave započete 2024. u iznosu 60.645,00 eur), te očekivani troškovi stručnog nadzora, vaganja i utovara sirovine	70.000,00 eur

Kapitalni projekt K103002: Proširenje i rekonstrukcija groblja u Buzetu

Kapitalni podprojekt: Kapitalna potpora za proširenje i rekonstrukciju groblja u Buzetu

Kapitalni podprojekt je planiran u iznosu 55.200,00 eur i realiziran u iznosu 55.176,85 eur za financiranje troškova otplate kredita za proširenje gradskog groblja u Buzetu.

1.1.2 PROGRAM 1031: Gospodarenje otpadom

Aktivnost A103101: Gospodarenje otpadom

Podaktivnost: Kapitalne pomoći za odvojeno sakupljanje komunalnog otpada - Park d.o.o.

Podaktivnost je planirana u iznosu 50.566,67 eur temeljem ugovora o sufinanciranju nabave opreme za odvojeno prikupljanje otpada (kante, otpadomjeri i dr.) za sufinanciranje financijskog udjela Park d.o.o. u potpisanom ugovoru o sufinanciranju komunalne opreme s FZOEU i realizirana je u cijelosti u iznosu od 50.544,24 eur.

Podaktivnost: Kapitalna potpora za otplatu kredita za izgradnju ŽCGO Kaštijun

Podaktivnost je planirana u iznosu 11.750,00 eur i realizirana je u iznosu od 11.746,44 eur u izvještajnom razdoblju za podmirenje odgovarajućih kreditnih obveza u planiranim iznosima sukladno otplatnom planu.

Aktivnost A103102: Sufinanciranje troškova zbrinjavanja azbesta na području Grada Buzeta

Podaktivnost: Sufinanciranje troškova zbrinjavanja azbesta na području Grada Buzeta

Stavka je planirana u iznosu 660,00 eur, ugovorena je i realizirana u izvještajnom razdoblju za financiranje održavanja edukativne radionice „Moj Buzet bez azbesta“..

Izvješće pripremila pročelnica Upravnog odjela za gospodarenje prostorom Grada Buzeta

Anica Milković Grbac, dipl.inž.arh.